

DETALIZUOTI KVARTALŲ TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI

TERITORIJOS NR. III D

KVARTALO NR. 68

Adresas. Pavadinimas	Objektai sklype	Tvarkymo režimas, galimi tvarkymo darbai	Naudojimo režimas, galimos paskirtys	Pastabos
1	2	3	4	5
Teritorija 68V - tarp Kūdrų, Maironio ir Aukštaičių gatvių - (kvartalo vakarinė dalis)	Kiti statiniai	Galimas sunaikinto užstatymo atkūrimas, užstatymo tipas – perimetrinis – posesijinis, maksimalus leistinas užstatymo tankumas – 40 procentų, maksimalus statinių aukštingumas – vienas aukštas su mansarda	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Kiti nurodymai statomiems pastatams pateikiami bendrose pastabose.
	Teritorijos elementai	Galimi konservavimo, restauravimo, atkūrimo, remonto darbai		-----“-----
	Želdynai	Restauravimas - regeneravimas Rekonstravimas - atkūrimas		
1	2	3	4	5
Teritorija 68R - tarp Aukštaičių ir Maironio gatvių (kvartalo rytinė dalis)	Teritorijos elementai	Galimi konservavimo, restauravimo, atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai	Ribotas naudojimas teritorija bendro naudojimo želdynams įrengti	1. Gali būti svarstoma požeminio parkavimo įrengimo galimybė. 2. Kiti nurodymai statomiems pastatams pateikiami bendrose pastabose.
	Želdynai	Restauravimas - regeneravimas Rekonstravimas - atkūrimas		

Bendros pastabos:

1. Statiniai atkuriami sekant ikonografinę medžiaga.
2. Pastatai dengiami šlaitiniais stogais. Naujai įrengiamų statinių architektūrinės išraiškos priemonės, apdailos medžiagos derinamos prie aplinkinio užstatymo.
3. Prieš pradėdant žemės kasimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus.
4. Tyrimų metu aptiktos vertingų istorinių statinių dalys ir elementai tvarkomi pagal restauravimo technologijas.